

Im Ev.-Luth. Kirchenkreis Hamburg-Ost engagieren sich Menschen für Menschen- in den Kirchengemeinden vor Ort und in vielfältigen Arbeitsbereichen. Im Kirchlichen Verwaltungszentrum des Kirchenkreises Hamburg-Ost unterstützen und beraten ca. 130 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter die Kirchengemeinden und Einrichtungen in ihren vielfältigen Verwaltungsangelegenheiten. In den „Liegenschaften“ kümmert das Team sich um die eigenen Immobilien. Hier werden Gebäude und Grundstücke verwaltet und es findet sich eine hohe Expertise in den Bereichen Miete, Erbbaurecht, Pacht und Dienstwohnungen.

Im Zuge einer Neuaufstellung der Liegenschaftsabteilung suchen wir für den Kirchenkreis zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine kollegiale und freundliche Persönlichkeit als

Leitung Immobilienverwaltung (d/m/w)

Ihre Aufgaben:

Mit einem Kollegen bilden Sie eine Doppelspitze und entwickeln die Abteilung gemeinsam weiter. Dabei verantworten Sie in erster Linie die Verwaltung von klassischen Wohn- und Gewerbeimmobilien. Dies bedeutet u.a.:

- weitere strategische Entwicklung und Gestaltung des Liegenschaftsbereichs, mit dem Ziel einer zukunftsfähigen und dienstleistungsorientierten Aufstellung der Abteilung
- Sicherstellung einer reibungslos funktionierenden Immobilienverwaltung von A bis Z
- kollegiale Zusammenarbeit mit dem Leitungskollegen sowie ein kontinuierlicher enger Austausch zu anderen Führungskräften des Kirchenkreises
- motivierende und partizipative Anleitung und Weiterentwicklung des Teams

Ihr Profil:

- erfolgreiche Ausbildung/Studium aus dem Bereich der Immobilienwirtschaft mit mehrjähriger Berufs- und Leitungserfahrung innerhalb der Immobilienverwaltung
- sichere Kenntnisse im Mietrecht, mit Betriebskostenabrechnungen sowie im Austausch mit Mietern und Mieterinnen
- eine kooperative Persönlichkeit, die mit einem Sparringpartner gemeinsam gestalten und entwickeln möchte
- Freude an Leitungsaufgaben und Verantwortungsübernahme sowie Interesse sich innerhalb einer kirchlichen Organisation zu bewegen und sich einzubringen

Sie erwartet:

- vielfältige Aufgaben innerhalb eines wachsenden Bereichs
- die Möglichkeit gemeinsam mit einem Kollegen eine Auf- und Ablauforganisation neu zu gestalten
- Fortbildung und Teamtage
- Firmenfitness, Zuschuss zum ProfiTicket sowie Fahrradleasing über Entgeltumwandlung
- eine attraktive tarifliche Vergütung, betriebliche Altersvorsorge, 30 Tage Urlaub im Jahr zzgl. Heilig Abend und Silvester

Interessiert?

Sind Sie neugierig geworden? Dann steht Ihnen unsere Beraterin Nicole Pappiér gern für Rückfragen zur Verfügung und freut sich auf Sie. Selbstverständlich können Sie sich auf absolute Diskretion sowie auf eine offene und zeitnahe Rückmeldung verlassen.